



החלטת ועדת מכרזים (117/2025)

תאריך הישיבה 08.04.2025

עו"ד יעקב הרשקוביץ

3. נציג משפט

אורי תמר

אלי קהן

נוכחים חברי הועדה:

1. יו"ר הוועדה

2. נציג חשבות המשרד

הנדון: Plexus r+d חברה לניהול ופיקוח על פרויקט לשיפוץ ובינוי נציגות ישראל אטלנטה –
אגף משאבים חומריים

1	יחידה פונה	אגף משאבים חומריים
2	ספק	Plexus Research & Design
3	מטרת ההתקשרות	משרד פיקוח מקומי לניהול ופיקוח על פרויקט לשיפוץ נציגות ישראל אטלנטה קומה 7 ATLANTA SPRING STREET
4	החלטה קודמת מתאריך 30.05.2025	ועדת המכרזים בהחלטה קודמת מתאריך 30.5.2023 אישרה את בקשת אגף משאבים חומריים לערוך התקשרות עם חברת Plexus Research & Design באטלנטה לצורך ניהול ופיקוח הנדסי על פרויקט שיפוץ, בינוי והתאמות במבנה הנציגות החדשה באטלנטה. סכום התקשרות שאושר עם הספק 75,675 דולר לא כולל בצ"מ. הפרויקט תוכנן לשטח של 425 מ"ר בקומה 4 של המבנה. בחירה בהצעת הספק הייתה לאחר שהגיש את הצעת המחיר הנמוכה ביותר מבין 5 מציעים בהפרש ניכר. כפי שיפורט להלן הפרויקט בקומה 4 בוטל.
5	נימוקים לבחירה בספק זה לניהול הפרויקט בקומה 7	עד כה הפרויקט שתוכנן בקומה 4 לא יצא אל הפועל בגלל עלויות מיגון גבוהות וגם מכיוון ששטח של 425 מ"ר אינו מספק לכל צרכי הנציגות. לאחר בחינה נוספת של הנתונים הוחלט שהנציגות תעבור לקומה 7 של אותו מבנה בשטח של 1,002 מ"ר. נערך משא ומתן עם PLEXUS לצורך ניהול ופיקוח על הפרויקט בקומה 7 כאמור. במסגרת משא ומתן סוכם עם החברה על עלות מעודכנת של 116,530 דולר במקום ההצעה הקודמת שעמדה כאמור על 75,675 דולר. העלות המעודכנת מקנה למשרד חסכון ניכר בתחשיב לכל מ"ר. מתוקף ההתקשרות המקורית, הספק מכיר היטב את הצרכים כולל נושאי מיגון, בטחון, תפקוד, מכיר את נתוני הבניין וכד'. הצעתם הייתה הזולה ביותר בפער משמעותי לעומת המציע השני בדרוג. לכן אגף משאבים חומריים ממליץ לאשר התקשרות עם Plexus Research & Design לצורך ניהול ופיקוח על הפרויקט בקומה 7.
6	הצעת מחיר	סכום המבוקש להתקשרות עם Plexus Research & Design הוא 150,091 דולר. גובה ההצעה \$ 116,530 + מע"מ בשיעור 12% (אשר יוחזר בהמשך) + בצ"מ 15%.
7	תקופת התקשרות	החל מהוצאת הזמנה חתומה לספק למשך עד 12 חודשים
8	החלטה	ועדת המכרזים מאשרת את בקשת אגף משאבים חומריים לערוך התקשרות עם ספק מקומי באטלנטה Plexus Research & Design חברה הנדסית לניהול ופיקוח לצורך ניהול פרויקט לשיפוץ ובינוי הנציגות באטלנטה (קומה 7). היקף התקשרות עד 150,091 דולר: גובה הצעה מקורית 116,530 דולר + מע"מ בשיעור 12% אשר יוחזר בהמשך + 15% בצ"מ. הנ"ל בא במקום התקשרות בגובה 75,675 דולר שאושרה בהחלטה קודמת של הוועדה מתאריך 30.05.2023. אין לראות בפרוטוקול זה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. לצורך מימוש אישור ועדת המכרזים, יש לפתוח הזמנת רכש במרכבה והסכם עם הספק שיחתמו על ידי מורשי החתימה של

מדינת ישראל

משרד החרץ



		המשרד. בלא הזמנה וחווה חתומים כנדרש לעיל, לא ניתן להתחיל במתן השירותים ואו קבלת הטובין.
9	תח"מ	3(31)(ב) התקשרות של נציגות בחו"ל עם ספק מקומי בחו"ל
10	מרכז קרנות	09009301220053 - "אטלנטה שיפוץ נציגות"
11	ועדת פטור משרדית	נדרש אישור ועדת פטור משרדית היות ונערכת התקשרות בחו"ל מעל 500,000 ₪, בהתאם לנהלי רכש בחו"ל.


נציג לשכה משפטית


נציג כספים


יו"ר הוועדה

הנדון: Plexus r+d חברה לניהול ופיקוח על פרויקט לשיפוץ ובינוי נציגות ישראל אטלנטה - אגף משאבים חומריים

06.05.2025 הערות חברי ועדת פטור משרדית בדיון מיום

משתתפים:

מר עדן בר טל, מנכ"ל, יו"ר
עו"ד תמר קפלן-תורגימן, היועצת המשפטית
מר עפר פלג, חשב

ועדת הפטור המשרדית מאשרת את בקשת אגף משאבים חומריים לערוך התקשרות עם ספק מקומי באטלנטה Plexus Research & Design: חברה הנדסית לניהול ופיקוח לצורך ניהול פרויקט לשיפוץ ובינוי הנציגות באטלנטה (קומה 7). היקף התקשרות עד 150,091 דולר: גובה הצעה מקורית 116,530 דולר + מע"מ בשיעור 12% אשר יוחזר בהמשך + 15% בצ"מ.
הני"ל בא במקום התקשרות בגובה 75,675 דולר שאושרה בהחלטה קודמת של הוועדה מתאריך 30.05.2023. תקופת התקשרות: החל מהוצאת הזמנה חתומה לספק למשך עד 12 חודשים.
תח"מ: 3(31)(ב) התקשרות של נציגות בחו"ל עם ספק מקומי בחו"ל
נדרש אישור ועדת פטור משרדית היות ונערכת התקשרות בחו"ל מעל 500,000 ₪, בהתאם לנהל רכש בחו"ל.


עפר פלג
חשב


עו"ד תמר קפלן-תורגימן
היועצת המשפטית
06.05.2025

אישור ועדת פטור משרדית

עדן בר טל
מנכ"ל, יו"ר